

ROZKVVĚT

DOLNÍCH BŘEŽAN A LHOTY

1. vydání

prosinec 2002



štedré Vánoce a krásný Nový rok 2003 Vám přejí

Vaši zastupitelé

Milí sousedé,

ještě jednou děkujeme, že jste dali svému novému zastupitelstvu jasný signál, že v našich obcích má dojít ke změnám ku prospěchu obce i obyvatel. Tato Vaše volba je pro nově zvolené zastupitelstvo závazkem i v tom, že to, co jsme slíbili, chceme dodržet.

I proto můžete vidět na Obecním úřadě každé pondělí svítit světla do noci. To zasedá rada obce. A věru má práce nad hlavu. Je milé, že se pravidelně jako hosté účastní i řada členů zastupitelstva a snaží se pomoci s řešením problémů. O práci rady či zastupitelstva chtějí informovat občany i tyto „noviny“.

Jsou tu i proto, aby sousedé věděli, co dělají naši malí v mateřské školce, jak rozvíjí naše děti základní škola, jakou aktivitou hýří různé zájmové kroužky, hasiči, fotbalisté atd., atd. (Všechny tyto informace budou součástí dalších vydání).

Protože důležitá je nejen aktivita zastupitelstva, ale především naše! Našeho života! V naší obci!

Na tomto místě je vhodné parafrázovat amerického prezidenta J. F. Kenedyho: „Neptejte se, co obec může udělat pro Vás, ptejte se, co vy můžete pro svou obec udělat sami!“

Vaši zastupitelé potřebují vyšší komunikaci s Vámi, znát Vaše přání, nápady, Vaši aktivitu.

Pokud máte chuť spolupracovat, zapojte se do vytvořených komisí a výborů. Každá hlava, každá ruka připravená k dílu (práce je habaděj) je vítána.

Pište nám svá přání, nápady i kritiku a využijte schránky, která visí u vchodu na Obecní úřad či internetu (kancelar@dolnibrezany.cz).

A CO JSME TEDY POSLEDNÍ MĚSÍC DĚLALI?

Přesně od 14. 11. 2002, kdy proběhlo ustavující zasedání zastupitelstva?

„Vynikajícím“ startem byla situace, ke které došlo 15. 11. 2002, kdy starostka předala funkci (přesněji klíče od kanceláře a vozu) a odmítla předat úřad.

To znamená, že nedošlo k řádnému předání smluv, podkladů, faktur atd. Jednoduše řečeno téměř ničeho.

S vysokým nasazením pracovníků OÚ a všech zúčastněných byl po týdnu vyčerpávajícího hledání zjištěn jakýsi základní stav, ve kterém už tušíme, co všechno nemáme, jak výhodné či nevýhodné smlouvy pro obec byly v posledních letech uzavírány a s úžasem zjišťujeme, kolik závažných věcí bylo v minulosti řešeno pouze ústními dohodami. A každý další den je plný překvapení, odkud se co nového vynoří (vskutku není dne, kdy by na nás odněkud „nejukla“ nezaplacená faktura či jiný překvapivý dokument). Začátkem příštího roku Vás budeme informovat o tom, jak na tom obec ve skutečnosti je a kolik nám skutečně zbude po úhradě všech stávajících dluhů obce.

Další zapeklitá situace na sebe nenechala dlouho čekat. V dalším týdnu hrozilo, že od 29. 11. 2002 přestanou jezdit všechny linky MHD a zůstaneme úplně odříznuti. Důvodem této hrozby byly nezaplacené faktury. Starosta ihned zahájil jednání s firmou Ropid a se starosty okolních obcí. Kritická situace byla zažehnána a v současné době se hledá vhodný klíč ke stanovení spravedlivého podílu plateb za autobusy mezi naší obcí a ostatními obcemi. O absurdnosti celé situace vypovídá to, že smlouva existuje pouze mezi Dolními Břežany a firmou Ropid, ovšem mezi ostatními obcemi existují o podílu na platbách jen ústní dohody.

A tak máme dluh i když jsme zaplatili více, než jsme měli.

Neustálé trable jsou s firmou, která zajišťuje svoz odpadu. Vy si stěžujete na nekvalitní služby, kontejnery na tříděný odpad jsou svou stálou přeplněností ostudou obce a občané okolních obcí na tom nejsou lépe. Bohužel, s koncem roku přijdou obce regionu o svou skládku ve Zlatníkách a to bude znamenat změnu ceny za tuto službu. Aby byla co nejméně bolestná, neboť o zlevnění vskutku nepůjde, proběhlo jednání všech starostů v rámci mikroregionu a výběrové řízení na novou firmu. Snaha o řešení v rámci více obcí je vedena snahou o získání co nejlevnějších, ale kvalitních podmínek pro jednotlivé obce, tedy i pro nás. S jistotou Vám můžeme sdělit, že svoz a likvidaci odpadu bude od příštího roku zajišťovat někdo jiný (takže doufáme, že budeme všichni spokojeni), ale v důsledku neexistence vlastní skládky to bude bohužel stát výrazně více než letos.

Černou mûrou je otázka kanalizace ve Lhotě. Kromě toho, že „nějaký šotek“ odcizil či si tajně zapůjčil veškerou dokumentaci (inu nedivme se šotkovi, lepší čtení před spaním si neumíme představit) si složitost a závažnost situace vyžádala ustavení speciální komise rady obce (ve složení Budil, Strnad, Hartman) pro dohled nad touto investicí.

Také jsme zjistili, že veškerá vytěžená zemina a kamení byla sypána do údolí v chráněné krajinné oblasti a bude třeba zasypat ještě cca 3000 m³. Obec ihned zajistila možnost uložení této zeminy na skládce, aby se zastavilo další ničení krajiny. Také uvažujeme o možnosti použití dobré zeminy na vyrovnání pozemku budoucího hřiště.

Mění se Mateřská škola (nelekejte se, zatím nejde o změnu budovy a místa - záznaky jsme Vám neslibovali, i když bychom si je přáli). Mateřská škola má od 1. 12. 2002 právní subjektivitu a je příspěvkovou organizací obce. Tato skutečnost představuje řadu změn, především pro vedení školky. Ovšem nehledě na tuto změnu musíme respektovat, že dosavadní školné ve školce neodpovídá skutečným nákladům na její provoz, tedy na vše co naši nejmenší potřebují a proto musí být od nového roku zvýšeno o padesát korun na měsíc. Samozřejmě nezapomínáme na to, že školka vyžaduje dlouhodobé řešení, na kterém pracujeme.

Dobrá zpráva ze školy. Dochází tu k řadě změn, velice aktivně pracuje nově založená Komise pro školství, kulturu a sport a rovněž Rada školy. Díky těmto občanským aktivitám dochází k obnovení činnosti kroužků, které v minulosti ve škole působily. A tuto změnu jak doufáme, velmi brzy pocítíte jak vy, tedy rodiče, tak hlavně vaše děti.

A JEŠTĚ STŘÍPKY Z JEDNÁNÍ

Zákonem přiznané odměny zastupitelům obce, radním a předsedům všech komisí, dosahují za rok částky 409 920,- Kč. Rozhodli jsme se této částky pro rok 2003 zříci a přidat ji na přebudování kotelny na tělocvičnu ZŠ.

V části zdravotního střediska jsou uskladněny hrací automaty na základě nevýhodné smlouvy pro obec. Snažíme se jednat s danou firmou o jiné variantě, aby tento prostor mohl být použit vhodněji a to jako denní stacionář pro důchodce a aby zde mohla být vybudována lékárna.

Proběhla kontrola účetních dokladů, listin a smluv externím poradcem, která shledala závažné nedostatky v oblasti daňové, evidenci nemovitého majetku, oběhu dokladů, evidenci pohledávek a závazků, rozpočtových opatření, evidenci smluv, obsahu nájemních smluv apod. Nyní provádíme první opatření k nápravě.

Rada vede řadu jednání ve věci pořizování nového územního plánu, jedná o dopracování konceptu a připravuje odborné posouzení rozsáhlého rozvoje zastavitelného území předpokládaného stávajícím konceptem. Získáváme přední české urbanisty pro spolupráci na přípravě nového centra obce.

Vedeme jednání s Arcibiskupstvím pražským s cílem uzavřít dohodu o společném postupu v rozvoji území Dolních Břežan, především s ohledem na výstavbu Domova pokojného stáří v areálu zámku, budování centra obce a sítování lokality Za příkopem.

Chceme zkvalitnit chod úřadu. Připravujeme nové organizační schéma úřadu, řády a směrnice, které buď chybí, nebo jsou nedostatečné. Rada zřídila funkci tajemníka OU (od 1.12.2003 pan Jiří Malík) a funkci technika odboru výstavby pro zajištění funkcí odboru výstavby v samostatné působnosti obce (od 1.1.2003 pan Šimoník). Rada vypíše výběrové řízení na vedoucího odboru výstavby OU, dočasně je vedením pověřena paní Žaneta Veličková, paní Eva Kohoutová odchází po vzájemné dohodě.

Připravujeme nové internetové stránky obce, kde budou rovněž zveřejňovány zápisy a usnesení ze zasedání rady obce.

Pokud máte zájem nám pomoci, zde je výčet komisí a výborů do kterých se můžete zapojit či na které se můžete obracet s Vašimi problémy (telefon: **241 910 628**):

KOMISE A VÝBORY

Komise rozvoje území a infrastruktury	Předseda: Zdeněk Kovářik
Komise investiční	Předseda: Lubomír Havel
Komise přestupková a bezpečnostní	Předseda: Jan Král
Komise pro školství, kulturu a sport	Předseda: Jitka Langová
Komise sociálně zdravotní a občanské vybavenosti	Předseda: Markéta Mayerová
Komise pro životní prostředí a veřejnou zeleň	Předseda: Jiří Budil
Komise urbanisticko-architektonická	Předseda: Pavel Lébl
Komise pro vnější vztahy a komunikaci s občany	Předseda: Václav Boura

Na veřejném zasedání zastupitelstva dne 19.12. 2002 v 18.00 hod. jste vítáni!

A pokud se nevidíme, ještě jednou hezké Vánoce Vám přeji

Vaši Zastupitelé